

Протокол № 1/20-1053

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г. Клин, ул. Чайковского, д.105 корпус 3, проводимого

в форме очно-заочного голосования Дата составления протокола (окончания подсчета голосов): 15 января 2020 года

Регистрационный номер протокола: 1/20-1053

Дата проведения собрания:

Дата начала голосования – 25 декабря 2019 года

Дата окончания голосования – 05 января 2020 года

- Очное голосование проводилось 25.12.2019 года в 18:00 по Московскому времени, адрес проведения Собрания: г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение №7.

- Заочное голосование проводилось с 25.12.2019 года по 05.01.2020 года. Решения (бюллетени) принимались с 09:00 до 18:00 по Московскому времени, в рабочие дни, по адресу: г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 7

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Вид собрания: внеочередное.

Инициатор общего собрания: Дьяконов Алексей Юрьевич, собственник нежилого помещения № 3, передаточный акт от 08.11.2019 года.

Каждый собственник на Собрании обладает количеством голосов равным общей площади помещения, находящегося в его собственности, из расчета 1 (один) м² общей площади квартиры (помещения) равен 1 (одному) голосу. Доли в общей собственности распределяются пропорционально количеству голосов собственников в общем количестве голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Клин, ул. Чайковского, д.105 корпус 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 238 лиц владеющие 8378,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 64.25% голосов. Кворум соблюден. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.
- 2.Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
- 3.Утверждение состава счетной комиссии.
- 4.Выбор способа управления многоквартирным домом;
- 5.Выбор управляющей организацией ООО УК «Клин-Сервис»;
- 6.Утверждение договора управления;
- 7.Утверждения перечня и периодичности работ и услуг;
- 8.Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома;
- 9.Утверждение состава общего имущества в многоквартирном доме;
- 10.Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме заключать договоры на использование общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования для предоставления услуг связи, телевидения, доступа к сети Интернет, а также заносить электронный образ протокола собраний в систему АИС ГЖИ.
- 11.Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на представление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами (в т.ч. контролирующими, надзорными, судебными и иными органами власти) по размещению на общем имуществе собственников в многоквартирном доме рекламы (рекламных конструкций), заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме и целей, на которые могут быть направлены средства от использования общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме

12. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.
13. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.
14. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.
15. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.
16. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о снабжении тепловой энергии для подогрева воды в целях горячего водоснабжения с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.
17. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.
18. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.
19. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.
20. Утверждение порядка информирования (уведомления) собственников многоквартирного дома о принятых ими решениях и об итогах голосования;
21. Утверждения порядка информирования (уведомления) собственников многоквартирного дома о проведении, организации, результатах общих собраний собственников многоквартирного дома, отчета управляющей организации, а также иной информации связанной с управлением многоквартирным домом;
22. Утверждение порядка оформления протокола настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;

1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Избрать в качестве председателя общего собрания собственников

Многоквартирного дома Дьяконова Алексея Юрьевича, собственника коммерческого помещения №3

Решили (постановили): Избрать в качестве председателя общего собрания собственников Многоквартирного дома Дьяконова Алексея Юрьевича, собственника коммерческого помещения №3

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8334.35	99.47%	0	0%	44.15	0.53%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

2.Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Избрать в качестве секретаря общего собрания собственников

Многоквартирного дома Мухину Александру Николаевну, собственника квартиры № 54

Решили (постановили): Избрать в качестве секретаря общего собрания собственников

Многоквартирного дома Мухину Александру Николаевну, собственника квартиры № 54

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8334.35	99.47%	0	0%	44.15	0.53%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить состав счетной комиссии, ответственной за подсчет голосов:

Кутилова Оксана Сергеевна, собственник квартиры № 77; Вахрамеева Марина

Петровна, собственник квартиры № 57

Решили (постановили): Утвердить состав счетной комиссии, ответственной за подсчет голосов: Кутилова Оксана Сергеевна, собственник квартиры № 77; Вахрамеева Марина

Петровна, собственник квартиры № 57

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8334.35	99.47%	0	0%	44.15	0.53%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

4. Выбор способа управления многоквартирным домом;

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Выбрать в качестве способа управления Многоквартирным домом, управление управляющей организацией

Решили (постановили): Выбрать в качестве способа управления Многоквартирным домом, управление управляющей организацией

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8358.05	99.76%	0	0%	20.45	0.24%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

5. Выбор управляющей организацией ООО УК «Клин-Сервис»;

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить в качестве организации управляющей многоквартирным домом, Общество с ограниченной ответственность Управляющая Компания «КЛИН-СЕРВИС» (ОГРН 1155020000970)

Решили (постановили): Утвердить в качестве организации управляющей многоквартирным домом, Общество с ограниченной ответственность Управляющая Компания «КЛИН-СЕРВИС» (ОГРН 1155020000970)

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8346.2	99.61%	0	0%	32.3	0.39%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

6. Утверждение договора управления;

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить и заключить предложенный ООО УК «КЛИН-СЕРВИС» договор управления со всеми приложениями к нему

Решили (постановили): Утвердить и заключить предложенный ООО УК «КЛИН-СЕРВИС» договор управления со всеми приложениями к нему

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8346.2	99.61%	0	0%	32.3	0.39%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

7. Утверждения перечня и периодичности работ и услуг;

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить перечень и периодичность работ и услуг (приложение №1 к договору управления), условия их указания и выполнения, указанный в проекте договора и приложений к нему, предложенном ООО УК «КЛИН-СЕРВИС»

Решили (постановили): Утвердить перечень и периодичность работ и услуг (приложение №1 к договору управления), условия их указания и выполнения, указанный в проекте договора и приложений к нему, предложенном ООО УК «КЛИН-СЕРВИС»

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8334.35	99.47%	0	0%	44.15	0.53%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

8. Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома;

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме - 42 (сорок два) рубля 85 (восемьдесят пять) копеек за 1 кв.м общей площади помещения в месяц. Приложение № 5 к договору управления предложенному ООО УК «КЛИН-СЕРВИС»

Решили (постановили): Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме - 42 (сорок два) рубля 85 (восемьдесят пять) копеек за 1 кв.м общей площади помещения в месяц. Приложение № 5 к договору управления предложенному ООО УК «КЛИН-СЕРВИС»

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8313.1	99.22%	0	0%	65.4	0.78%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

9. Утверждение состава общего имущества в многоквартирном доме;

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить состав общего имущества Многоквартирного дома, указанный в приложении № 3 к договору управления, предложенному ООО УК «КЛИН-СЕРВИС»

Решили (постановили): Утвердить состав общего имущества Многоквартирного дома, указанный в приложении № 3 к договору управления, предложенному ООО УК «КЛИН-СЕРВИС»

За	Против	Воздержались
----	--------	--------------

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8354.8	99.72%	0	0%	23.7	0.28%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

10. Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме заключать договоры на использование общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования для предоставления услуг связи, телевидения, доступа к сети Интернет, а также заносить электронный образ протокола собраний в систему АИС ГЖИ.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить ООО УК «КЛИН-СЕРВИС» в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме заключать договоры на использование общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования для предоставления услуг связи, телевидения, доступа к сети Интернет, а также заносить электронный образ протокола собраний в систему АИС ГЖИ.

Решили (постановили): Утвердить ООО УК «КЛИН-СЕРВИС» в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме заключать договоры на использование общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования для предоставления услуг связи, телевидения, доступа к сети Интернет, а также заносить электронный образ протокола собраний в систему АИС ГЖИ.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8366.65	99.86%	0	0%	11.85	0.14%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

11. Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на представление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами (в т.ч. контролирующими, надзорными, судебными и иными органами власти) по размещению на общем имуществе собственников в многоквартирном доме рекламы (рекламных конструкций), заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме и целей, на которые могут быть направлены средства от использования общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить ООО УК «КЛИН-СЕРВИС» в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на представление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами (в т.ч. контролирующими, надзорными, судебными и иными органами власти) по размещению на общем имуществе собственников в многоквартирном доме рекламы (рекламных конструкций), заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме и целей, на которые могут быть направлены средства от использования общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме.

Решили (постановили): Утвердить ООО УК «КЛИН-СЕРВИС» в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на представление интересов собственников помещений во взаимоотношениях с третьими лицами (в т.ч. контролирующими, надзорными, судебными и иными органами власти) по размещению на общем имуществе собственников в многоквартирном доме рекламы (рекламных конструкций), заключение договоров об использовании общего имущества

собственников помещений в Многоквартирном доме и целей, на которые могут быть направлены средства от использования общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8342.95	99.58%	0	0%	35.55	0.42%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

12. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Решили (постановили): Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8378.5	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

13. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления

Решили (постановили): Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения с объемом на нужды горячего водоснабжения с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8378.5	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

14. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления

Решили (постановили): Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8378.5	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

15.Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления

Решили (постановили): Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8302.7	99.1%	0	0%	75.8	0.9%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

16.Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о снабжении тепловой энергии для подогрева воды в целях горячего водоснабжения с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о снабжении тепловой энергии для подогрева воды в целях горячего водоснабжения с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления..

Решили (постановили): Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о снабжении тепловой энергии для подогрева воды в целях горячего водоснабжения с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления..

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8302.7	99.1%	0	0%	75.8	0.9%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

17.Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Решили (постановили): Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8378.5	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

18.Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Решили (постановили): Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8378.5	100%	0	0%	0	0%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

19.Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций

в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

Решили (постановили): Принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, энергоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ с даты включения многоквартирного дома в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8366.65	99.86%	0	0%	11.85	0.14%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

20. Утверждение порядка информирования (уведомления) собственников многоквартирного дома о принятых ими решениях и об итогах голосования;

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить, что решения, принятые настоящим и последующими общими собраниями собственников помещений в Многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме лицом, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в офисе ООО УК «КЛИН-СЕРВИС», расположенном по адресу: г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 7, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет <http://www.uk-klinservis.ru/>, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений

Решили (постановили): Утвердить, что решения, принятые настоящим и последующими общими собраниями собственников помещений в Многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме лицом, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в офисе ООО УК «КЛИН-СЕРВИС», расположенном по адресу: г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 7, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет <http://www.uk-klinservis.ru/>, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8366.65	99.86%	0	0%	11.85	0.14%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

21. Утверждения порядка информирования (уведомления) собственников многоквартирного дома о проведении, организации, результатах общих собраний собственников многоквартирного дома, отчета управляющей организации, а также иной информации связанной с управлением многоквартирным домом;

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Утвердить в качестве способа информирования (уведомления, оповещения) собственников многоквартирного дома о проведении, организации, результатах следующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, а также уведомления о решениях принятых на таких собраниях, отчета управляющей организации, а также по иным вопросам касающимся управления Многоквартирным домов - информирование (уведомление, оповещение) по средством размещения соответствующей информации и/или документов на стенде в офисе ООО УК «КЛИН-СЕРВИС», по адресу г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 7, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет <http://www.uk-klinservis.ru/>

Решили (постановили): Утвердить в качестве способа информирования (уведомления, оповещения) собственников многоквартирного дома о проведении, организации, результатах следующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, а также уведомления о решениях принятых на таких собраниях, отчета управляющей организации, а также по иным вопросам касающимся управления Многоквартирным домов - информирование (уведомление, оповещение) по средством размещения соответствующей информации и/или документов на стенде в офисе ООО УК «КЛИН-СЕРВИС», по адресу г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 7, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет <http://www.uk-klinservis.ru/>

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8366.65	99.86%	0	0%	11.85	0.14%

Решение: Голосование состоялось, решение принято

22. Утверждение порядка оформления протокола настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;

Слушали: Дьяконова Алексея Юрьевича

Предложили: Установить, что протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляет инициатор данного собрания, а подписывает председатель собрания, секретарь и члены счетной комиссии

Решили (постановили): Установить, что протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляет инициатор данного собрания, а подписывает председатель собрания, секретарь и члены счетной комиссии

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8378.5	100%	0	0%	0	0%


Решение: Голосование состоялось, решение принято

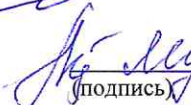
Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД: в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» по адресу: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп.1.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (13 листов);
2. Сообщение о проведении общего собрания (1 лист);
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания с приложением (15 листов);

4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании (4 листа);
5. Договор управления с ООО УК «Клин-Сервис» со всеми приложениями к нему (17 листов);
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (483 листа).

Председатель общего собрания  Дзюравов А. Н. (Ф.И.О.) 15.01.2020. (дата)

Секретарь общего собрания  Лукина А. Н. (Ф.И.О.) 15.01.2020. (дата)

Члены счетной комиссии:

 Рютикова Н. В. (Ф.И.О.) 15.01.2020 (дата)

 Вахрамеева М. Н. (Ф.И.О.) 15.01.2020 (дата)