

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д. 105 корпус 1, в форме очно-заочного голосования.

Дата составления протокола (окончания подсчета голосов): 14 августа 2017 года

Регистрационный номер протокола: 1/17

Дата проведения собрания:

Дата начала голосования – 31 июля 2017 года

Дата окончания голосования – 04 августа 2017 года

- Очное голосование проводилось 31.07.2017 с 11:00 до 13:00 по Московскому времени, адрес проведения Собрания: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение №8.

- Заочное голосование проводилось с 31.07.2017 по 04.08.2016. Решения (бюллетени) принимались с 09:00 до 18:00 по Московскому времени, в рабочие дни, по адресу Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Вид собрания: внеочередное.

Инициатор общего собрания: Голубятников Дмитрий Александрович, квартира № 303. Документ, подтверждающий право собственности: договор долевого участия №171/ГП2 от 06 февраля 2016 года, Передаточный Акт №8/ГП2 от 12.05.2017г

Каждый собственник на Собрании обладает количеством голосов равным общей площади помещения, находящегося в его собственности, из расчета 1 (один) м² общей площади квартиры (помещения) равен 100 (ста) голосам. Доли в общей собственности распределяются пропорционально количеству голосов собственников в общем количестве голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1372070 голосов = 100%

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 13720,7 кв.м (нежилых 1294,1 кв.м, жилых 12426,6 кв.м).

Общая площадь общего имущества многоквартирного дома: 4342,9 кв.м

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, 1 312 180 голосов = 95,64%

Кворум для принятия решений имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку.

На очной части присутствовали: собственники 8 помещений общей площадью 1350,7 кв.м, согласно списку собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании от 31.07.2017 (Список прилагается, Приложение №4)

На заочной части решения передали: собственники 402 помещений общей площадью 1310829,3 кв.м.

Из общей площади дома 13720,7 кв.м, участие в голосовании приняли собственники 410 помещения, общей площадью 13120,8 кв.м, что соответствует 95,64%

Бюллетени, признанные недействительными: НЕТ.

Председатель общего собрания собственников Многоквартирного дома: Голубятников Дмитрий Александрович

Секретарь общего собрания собственников Многоквартирного дома: Лопатин Сергей Александрович

Счетная комиссия, ответственная за подсчет голосов:

Голубятников Дмитрий Александрович

Лопатин Сергей Александрович

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания собственников многоквартирного дома;
2. Избрание секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома;
3. Избрание состава счетной комиссии;
4. Выбор способа управления многоквартирным домом;
5. Выбор управляющей организацией ООО УК «Клин-Сервис»;
6. Утверждение проекта договора управления;
7. Утверждения перечня и периодичности работ и услуг;
8. Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома;
9. Утверждение состава общего имущества в многоквартирном доме;
10. Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме и целей, на которые могут быть направлены средства от использования общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме.
11. Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме заключать договоры на использование общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования для предоставления услуг связи, телевидения, доступа к сети Интернет, а также заносить электронный образ протокола собраний в систему АИС ГЖИ.
12. Утверждение порядка информирования (уведомления) собственников многоквартирного дома о принятых ими решениях и об итогах голосования;
13. Утверждения порядка информирования (уведомления) собственников многоквартирного дома о проведении, организации, результатах общих собраний собственников многоквартирного дома, отчета управляющей организации, а также иной информации связанной с управлением многоквартирным домом;
14. Утверждение порядка оформления протокола настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;
15. Определение места хранения протоколов общего собрания собственников многоквартирного дома.

Голосование по повестке дня:

1. Избрать в качестве председателя общего собрания собственников Многоквартирного дома Голубятникова Дмитрия Александровича кв. 303.

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №1 повестки дня, об избрании председателя общего собрания собственников многоквартирного дома.

Предложено: в качестве председателя общего собрания собственников Многоквартирного дома предложена кандидатура Голубятникова Дмитрия Александровича.

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 278 674,80	3 960,00	29 545,00	97,45	0,30	2,05	Избрать председателем общего собрания многоквартирного дома Голубятникова Дмитрия Александровича

2. Избрать в качестве секретаря общего собрания собственников Многоквартирного дома Лопатина Сергея Александровича кв. 324.

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №2 повестки дня, об избрании секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома.

Предложено: в качестве секретаря общего собрания собственников Многоквартирного дома предложена кандидатура Лопатина Сергея Александровича.

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд	За	Против	Возд	
1 282 634,80	0	29 545,00	97,75	0	2,25	Избрать в качестве секретаря общего собрания собственников Многоквартирного дома Лопатина Сергея Александровича

3. Избрать состав счетной комиссии, ответственной за подсчет голосов:

а) Голубятникова Дмитрия Александровича;

б) Лопатина Сергея Александровича

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303 по вопросу №3 повестки дня об избрании состава счетной комиссии.

Предложено: Избрать состав счетной комиссии, ответственной за подсчет голосов: а) Голубятников Дмитрий Александрович; б) Лопатин Сергей Александрович;

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд	За	Против	Возд	
1 272 514,80	6 950,00	32 715,00	96,98	0,53	2,49	Избрать состав счетной комиссии, ответственной за подсчет голосов: а) Голубятников Дмитрий Александрович; б) Лопатина Сергея Александровича;

4. выбрать в качестве способа управления Многоквартирным домом, управление управляющей организацией

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303 по вопросу №4 повестки дня об избрании состава счетной комиссии.

Предложено: выбрать в качестве способа управления Многоквартирным домом, управление управляющей организацией.

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд	За	Против	Возд	
1 272 514,80	6 950,00	32 715,00	96,98	0,53	2,49	выбрать в качестве способа управления Многоквартирным домом, управление управляющей организацией

5. Утвердить в качестве организации управляющей многоквартирным домом, Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Клин-Сервис» (ОГРН 1155020000970)

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №5 повестки дня, о выборе управляющей организацией ООО УК «Клин-Сервис».

Предложено: Утвердить в качестве организации управляющей многоквартирным домом, Общество с ограниченной ответственность Управляющая Компания «Клин-Сервис» (ОГРН 1155020000970).

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 292 139,80	2 990,00	17 050,00	98,47	0,23	1,30	Утвердить в качестве организации управляющей многоквартирным домом, Общество с ограниченной ответственность Управляющая Компания «Клин-Сервис» (ОГРН 1155020000970)

6. Утвердить и заключить предложенный ООО УК «Клин-Сервис» проект договора управления со всеми приложениями к нему:

Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по техническому обслуживанию, эксплуатации и содержанию Общего имущества Многоквартирного дома.

Приложение № 2 - Акт разграничения границ эксплуатационной ответственности между Собственником помещения и Управляющей организацией

Приложение № 3 – Описание Общего имущества Многоквартирного дома

Приложение № 4 - Перечень предоставляемых коммунальных услуг

Приложение № 5 - размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Приложение № 6 – Правила проживания в Многоквартирном доме.

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №6 повестки дня, о утверждении проекта договора управления.

Предложено: утвердить и заключить предложенный ООО УК «Клин-Сервис» проект договора управления со всеми приложениями к нему.

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 289 371,80	2 990,00	19 818,00	98,26	0,23	1,51	Утвердить и заключить предложенный ООО УК «Клин-Сервис» проект договора управления со всеми приложениями к нему: Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по техническому обслуживанию, эксплуатации и содержанию Общего имущества Многоквартирного дома. Приложение № 2 - Акт разграничения границ эксплуатационной ответственности между Собственником помещения и Управляющей организацией. Приложение № 3 – Описание Общего имущества Многоквартирного дома. Приложение № 4 - Перечень предоставляемых коммунальных услуг. Приложение № 5 - размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Приложение № 6 – Правила проживания в Многоквартирном доме.

7. Утвердить перечень и периодичность работ и услуг (приложение №1 к договору управления), условия их указания и выполнения, указанный в проекте договора и приложений к нему, предложенном ООО УК «Клин-Сервис».

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №7 повестки дня, об утверждении перечня и периодичности работ и услуг.

Предложено: Утвердить перечень и периодичность работ и услуг (приложение №1 к договору управления), условия их указания и выполнения, указанный в проекте договора и приложений к нему, предложенном ООО УК «Клин-Сервис».

Решили: *

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 294 701,80	2 990,00	14 488,00	98,67	0,23	1,10	Утвердить перечень и периодичность работ и услуг (приложение №1 к договору управления), условия их указания и выполнения, указанный в проекте договора и приложений к нему, предложенном ООО УК «Клин-Сервис».

8. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме - 43 (сорок три) рубля 68 (шестьдесят восемь) копеек за 1 кв.м общей площади помещения в месяц. Приложение № 5 к договору управления предложенному ООО УК «Клин-Сервис».

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №8 повестки дня, об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме - 43 (сорок три) рубля 68 (шестьдесят восемь) копеек за 1 кв.м общей площади помещения в месяц. Приложение № 5 к договору управления предложенному ООО УК «Клин-Сервис».

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 250 610,20	9 030,00	52 539,60	95,31	0,69	4,00	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме - 43 (сорок три) рубля 68 (шестьдесят восемь) копеек за 1 кв.м общей площади помещения в месяц. Приложение № 5 к договору управления предложенному ООО УК «Клин-Сервис»

9. Утвердить состав общего имущества Многоквартирного дома, указанный в приложении № 3 к договору управления, предложенному ООО УК «Клин-Сервис»

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №9 повестки дня, об утверждении состава общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: Утвердить состав общего имущества Многоквартирного дома, указанный в приложении № 3 к договору управления, предложенному ООО УК «Клин-Сервис».

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 294 448,20	2 990,00	14 741,60	98,65	0,23	1,12	Утвердить состав общего имущества Многоквартирного дома, указанный в приложении № 3 к договору управления, предложенному ООО УК «Клин-Сервис»

10. Утвердить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) ООО УК «Клин-Сервис». Средства, полученные

ООО УК «Клин-Сервис» от использования общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме, должны быть направлены на содержание дома и/или благоустройства территории и/или финансирование деятельности управляющей организации.

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №10 повестки дня, об утверждении в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) ООО УК «Клин-Сервис». Средства, полученные ООО УК «Клин-Сервис» от использования общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме, должны быть направлены на содержание дома и/или благоустройства территории и/или финансирование деятельности управляющей организации.

Предложено: Утвердить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) ООО УК «Клин-Сервис». Средства, полученные ООО УК «Клин-Сервис» от использования общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме, должны быть направлены на содержание дома и/или благоустройства территории и/или финансирование деятельности управляющей организации.

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 273 616,60	13 110,00	25 453,20	97,06	1,00	1,94	Утвердить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) ООО УК «Клин-Сервис». Средства, полученные ООО УК «Клин-Сервис» от использования общего имущества собственников помещений в Многоквартирном доме, должны быть направлены на содержание дома и/или благоустройства территории и/или финансирование деятельности управляющей организации

11. Утвердить ООО УК «Клин-Сервис» в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме заключать договоры на использование общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования для предоставления услуг связи, телевидения, доступа к сети Интернет, а также заносить электронный образ протокола собраний в систему АИС ГЖИ.

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №11 повестки дня, об утверждении ООО УК «Клин-Сервис» в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме заключать договоры на использование общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования для предоставления услуг связи, телевидения, доступа к сети Интернет, а также заносить электронный образ протокола собраний в систему АИС ГЖИ.

Предложено: Утвердить ООО УК «Клин-Сервис» в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме заключать договоры на

использование общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования для предоставления услуг связи, телевидения, доступа к сети Интернет, а также заносить электронный образ протокола собраний в систему АИС ГЖИ.

Решили: *

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 287 701,60	2 990,00	21 488,20	98,13	0,23	1,64	Утвердить ООО УК «Клин-Сервис» в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений в Многоквартирном доме заключать договоры на использование общедомового имущества для размещения телекоммуникационного оборудования для предоставления услуг связи, телевидения, доступа к сети Интернет, а также заносить электронный образ протокола собраний в систему АИС ГЖИ

12. Утвердить, что решения, принятые настоящим и последующими общими собраниями собственников помещений в Многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме лицом, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в офисе ООО УК «Клин-Сервис», расположенном по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет <http://www.uk-klinservis.ru/>, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №12 повестки дня, о порядке информирования (уведомления) собственников многоквартирного дома о принятых ими решениях и об итогах голосования.

Предложено: Утвердить, что решения, принятые настоящим и последующими общими собраниями собственников помещений в Многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме лицом, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в офисе ООО УК «Клин-Сервис», расположенном по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет <http://www.uk-klinservis.ru/>, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 298 469,80	2 990,00	10 720,00	98,96	0,23	0,82	Утвердить, что решения, принятые настоящим и последующими общими собраниями собственников помещений в Многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме лицом, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в офисе ООО УК «Клин-Сервис», расположенном по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет http://www.uk-klinservis.ru/ , не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений

13. Утвердить в качестве способа информирования (уведомления, оповещения) собственников многоквартирного дома о проведении, организации, результатах следующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, а также уведомления о решениях принятых на таких собраниях, отчета управляющей организации, а также по иным вопросам касающимся управления Многоквартирным домов - информирование (уведомление, оповещение) по средством размещения соответствующей информации и/или документов на стенде в офисе ООО УК «Клин-Сервис», по адресу Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет <http://www.uk-klinservis.ru/>.

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №13 повестки дня, о порядке информирования (уведомления) собственников многоквартирного дома о проведении, организации, результатах общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, отчета управляющей организации, а также иной информации связанной с управлением многоквартирным домом.

Предложено: Утвердить в качестве способа информирования (уведомления, оповещения) собственников многоквартирного дома о проведении, организации, результатах следующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, а также уведомления о решениях принятых на таких собраниях, отчета управляющей организации, а также по иным вопросам касающимся управления Многоквартирным домов - информирование (уведомление, оповещение) по средством размещения соответствующей информации и/или документов на стенде в офисе ООО УК «Клин-Сервис», по адресу Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет <http://www.uk-klinservis.ru/>.

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 302 289,80	2 990,00	6 900,00	99,25	0,23	0,53	Утвердить в качестве способа информирования (уведомления, оповещения) собственников многоквартирного дома о проведении, организации, результатах следующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, а также уведомления о решениях принятых на таких собраниях, отчета управляющей организации, а также по иным вопросам касающимся управления Многоквартирным домов - информирование (уведомление, оповещение) по средством размещения соответствующей информации и/или документов на стенде в офисе ООО УК «Клин-Сервис», по адресу Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8, на стендах у подъездов Многоквартирного дома и на сайте ООО УК «Клин-Сервис» в сети Интернет http://www.uk-klinservis.ru/

14. Установить, что протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляет инициатор данного собрания, а подписывает председатель собрания, секретарь и члены счетной комиссии.

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №14 повестки дня, о порядке оформления протокола настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Установить, что протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляет инициатор данного собрания, а подписывает председатель собрания, секретарь и члены счетной комиссии.

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 289 644,80	2 990,00	19 545,00	98,28	0,23	1,49	Установить, что протокол настоящего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляет инициатор данного собрания, а подписывает председатель собрания, секретарь и члены счетной комиссии.

15. Утвердить местом хранения протоколов общего собрания собственников многоквартирного дома офис ООО УК «Клин-сервис», расположенный по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8

Слушали: Голубятникова Дмитрия Александровича, собственника квартиры № 303, по вопросу №15 повестки дня, о месте хранения протоколов общего собрания собственников многоквартирного дома.

Предложено: Утвердить местом хранения протоколов общего собрания собственников многоквартирного дома офис ООО УК «Клин-сервис», расположенный по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8.

Решили:

Количество голосов			% голосов			Результат голосования
За	Против	Возд.	За	Против	Возд.	
1 302 289,80	2 990,00	6 900,00	99,25	0,23	0,53	Утвердить местом хранения протоколов общего собрания собственников многоквартирного дома офис ООО УК «Клин-сервис», расположенный по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8

Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: офис ООО УК «Клин-сервис», расположенный по адресу: Россия, Московская область, Клинский муниципальный район, городское поселение Клин, г. Клин, ул. Чайковского, д.103, помещение № 8.

Приложения к настоящему протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (38 листов);
2. Сообщение о проведении общего собрания (2 лист);
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания (10 листов);
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании (3 листа);
5. Договор управления с ООО УК «Клин-Сервис» со всеми приложениями к нему (38 листов):

Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по техническому обслуживанию, эксплуатации и содержанию Общего имущества Многоквартирного дома.

Приложение № 2 - Акт разграничения границ эксплуатационной ответственности между Собственником помещения и Управляющей организацией.

Приложение № 3 – Описание Общего имущества Многоквартирного дома.

Приложение № 4 - Перечень предоставляемых коммунальных услуг.

Приложение № 5 - размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение № 6 – Правила проживания в Многоквартирном доме;

6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (1999 листов).

Лица, проводившие подсчет голосов (Счетная комиссия):

а) « 14 » августа 2017 г. [подпись] /Голубятников Дмитрий Александрович/;

б) « 14 » августа 2017 г. [подпись] /Лопатин Сергей Александрович /;

Секретарь общего собрания:

« 14 » августа 2017 г. [подпись] /Лопатин Сергей Александрович /

Инициатор / Председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

« 14 » августа 2017 г. [подпись] /Голубятников Дмитрий Александрович /